

POSTBUS 9900
1201 GM HILVERSUM
STADSONTWIKKELING
AFDELING: MILIEU-
ONDERZOEK EN ADVIES
BEZOEKADRES:
OUDE ENGWEG 23
FAX. (035) 629 2332

Aan
M.F.J. Hammann
Huizerweg 132
1402 AK BUSSUM

DATUM 19 augustus 2003
ONS KENMERK SO0309553
UW BRIEF VAN
UW KENMERK
BEHANDELD DOOR A. Mayer
TELEFOON (035-) 629 2412
BIJLAGEN Ontwerpbeschikking, kaart
BETREFT Uitnodiging voor informatieavond op 26 augustus 2003

Geachte heer, mevrouw,

De gemeente Hilversum voert al enige jaren onderzoek uit in uw buurt naar verontreiniging van het grondwater. Het gaat om het gebied in de omgeving van de voormalige wasserij Hammann aan de Geuzenweg 27-31/Korte Noorderweg 32-36. Inmiddels zijn de laatste onderzoeken afgerond. De conclusie van de onderzoeken luidt dat de grond nabij de voormalige wasserij en het dieper gelegen grondwater in de omgeving verontreinigd zijn met een reinigingsmiddel, tetrachlooretheen (per). De provincie Noord-Holland zal naar aanleiding van de door de gemeente uitgevoerde onderzoeken een procedure starten waardoor de verontreiniging zal moeten worden verwijderd. Over de procedure, de bijbehorende "ontwerpbeschikking" en de gevolgen voor u als bewoner/gebruiker of woningeigenaar leest u verderop in deze brief meer.

Informatieavond

Wij kunnen ons voorstellen dat u na het lezen van deze brief nog vragen heeft. Om uw vragen te beantwoorden en wat meer te vertellen over het uitgevoerde onderzoek en de procedure die de provincie doorloopt houdt de gemeente Hilversum een informatieavond. U bent hiervoor van harte welkom op:

**dinsdag 26 augustus 2003
van 19.15 tot 21.30 uur
Raadhuis van Hilversum aan het Dudokpark 1, Burgerzaal**

Tijdens de informatieavond zullen vertegenwoordigers van de gemeente Hilversum, het onderzoeksbureau dat de bodemonderzoeken heeft uitgevoerd (DHV-Zaandam) en de provincie Noord-Holland aanwezig zijn. Zij zullen eerst een uitleg geven over de aard van de verontreiniging en de gevolgen hiervan voor het milieu. De provincie zal de verdere procedure toelichten. Daarnaast is er ruim de tijd voor het stellen van vragen.

Om de belangstelling voor de avond te peilen, verzoek ik u de bijgevoegde antwoordstrook in te vullen en ons toe te zenden !

De bodemverontreiniging

Verontreinigingsgebied

Uit onderzoek blijkt dat de grondwaterverontreiniging zich over een groot gebied heeft verspreid. Het gebied loopt van de Geuzenweg tot ongeveer de Leeuwenhoekstraat (zie bijgevoegde kaart). Omdat het grondwater stroomt, verspreidt de in het water opgeloste verontreiniging zich met de grondwaterstroming mee in noordwestelijke richting.

Geen gevaar voor de gezondheid

De verontreiniging is ruim 30 jaar geleden veroorzaakt. Door een brand en door lekkage bij het vullen van de reinigingsmiddeltank is tetrachlooretheen in de bodem gekomen. Vervolgens is de vloeistof door de zandgrond heen gezakt en in het grondwater terechtgekomen.

Dit is een bedreiging voor het milieu. Als de verontreiniging zich verder verspreidt, kan dat in de verre toekomst gevolgen hebben voor de kwaliteit van ons drinkwater en de omliggende natuurgebieden.

Voor de gezondheid van de bewoners en gebruikers van de woningen en bedrijven in het gebied bestaat geen gevaar. Het grondwater bevindt zich op 5 meter onder het straatpeil.

In de buurt van de bron van de vervuiling (huidig adres Korte Noorderweg 32-36) kan de verontreiniging door verdamping van het in de grond aanwezige reinigingsmiddel in de lucht van woningen terecht komen. De gemeente heeft dit laten onderzoeken. In de kruipruimte of kelder van Geuzenweg 24, 28, 31, 32, 33, 34 en 45 en op de begane grond van de woningen Geuzenweg 31 en 33 is gemeten of het reinigingsmiddel inderdaad in gevaarlijke concentraties in de binnenlucht aanwezig is. Uit de metingen blijkt dat dit geen gezondheidsrisico's voor de betrokken bewoners oplevert.

Ter controle zullen de metingen in de komende jaren bij enkele panden worden herhaald.

Sanering

Omdat de verontreiniging een bedreiging vormt voor het milieu moet binnen vier jaar met de verwijdering van de verontreiniging worden gestart. De sanering zal zeer duur kunnen worden. De eigenaar van het pand aan de Korte Noorderweg 32-36 zal het initiatief voor de sanering moeten nemen. Samen met de eigenaar wordt door de gemeente en de provincie gezocht naar oplossingen voor de financiering van de sanering.

De procedure

De beschikking van de provincie

De provincie Noord-Holland heeft een officiële beoordeling gemaakt van de verontreiniging en de risico's voor mens en milieu. Dit is een zogenoemde beschikking. Bij de beoordeling is vastgelegd wanneer de verontreiniging moet worden aangepakt (sanering). De ontwerpbeschikking vindt u als bijlage bij deze brief. Hierin leest u ook dat de verontreiniging van het grondwater bij het Kadaster wordt geregistreerd. Dit is een wettelijke verplichting. Op deze manier worden toekomstige huizenkopers er op geattendeerd dat er een verontreiniging in het gebied aanwezig is. Zodra de verontreiniging is weggenomen (gesaneerd), verdwijnt de kadastrale aantekening.

De ontwerpbeschikking ligt vanaf 22 augustus 2003 tot 19 september 2003 ter inzage. Als u dat wilt kunt u in deze periode uw zienswijze mondeling of schriftelijk indienen bij de provincie.

De ontwerpbeschikking en het bodemonderzoek zijn bij de provincie Noord-Holland en de gemeente Hilversum in te zien. Deze vindt u bij de balie van de Dienst Stadsontwikkeling (Oude Enghweg 23) en in de burgerleeszaal van het Raadhuis (Dudokpark 1).

Meer informatie

Heeft u nog vragen, dan kunt u contact opnemen met de heer A. Mayer van de gemeente Hilversum (telefoonnummer 035 - 629 2412) of de heer F. de Graaf van de provincie Noord-Holland (telefoonnummer 023 - 514 4689).

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Hilversum,
namens dezen:
het hoofd van de afdeling Milieu-onderzoek en Advies
van de dienst Stadsontwikkeling,

M.P. Rademaker

Antwoordstrook

----- ✂ ----- ✂ ----- ✂ -----

Ik zal met personen deelnemen aan de informatieavond over de bodemverontreiniging bij de Geuzenweg 27-31, op 26 juni 2003 van 19.15 tot 21.30 uur in de Burgerzaal in het Raadhuis Hilversum.

Naam:

Adres:

Verzenden in een enveloppe zonder postzegel aan:

Gemeente Hilversum,
afdeling Moa
t.a.v. de heer A. Mayer
Antwoordnummer 1199
1200 VB Hilversum